

A

HOOFTMANSCHAP A.

Collectie Kopieën  
A-568A

Groote Marckt of 't Sant  
Sijlstraat  
Peperstraat  
Cromelleboogsteegh  
Battejorisstraet  
Schoutesteegh

HOOFTMANSCHAP B.

Sijlstraet  
Nobelstraet  
Smalle Graft  
Colomme poort  
Corte Sijlstraet  
Raax  
Breegangh  
Donkere Poort  
Baccumsteegh  
Vest na de Raax  
Goedemanspoort  
Witte Heerestraet  
Witte Heeresteegh  
Vogelaersteegh  
Vogelaerstraet  
Kraijenhorster Graft  
Panaels poort

*Placaat op het redres generaal van  
de Verpondingen op de Huizen en andere  
Gebouwen over den Lande van Holland  
en Westvriesland.*

**D**E Staaten van Holland en Westvriesland: Allen den geenen, die deese jegenwoordige sullen sien of hooren leesen, salut: Alsoo de jegenwoordige Quohieren der Verpondingen van de Huizen, en Gebouwen, in de Steeden, en ten platten Lande laboreeren aan meenigvuldige en groote defecten, spruitende uit de veranderingen, feedert het laatste generaal redres gevallen, soo in de Huizen en Gebouwen selve, als in der selver Huuren, mitsgaders uit de verscheidenheid der taxatien van de Huizen en Gebouwen, welke feedert het laatste generaal redres aangetimmert, en verbeetert zyn, en uit meer andere oorfaaken: en Wy uit aanmerking van die defecten; en om het voorschreeve important Middel van de Verpondingen te doen heffen met alle moogelijke egaliteit, goedgevonden hebben te laten doen een nieuwe beschryving en taxatie van alle de Huizen, en Gebouwen, gecalculeert na het beloop van der selve jaarlijksche Huuren: Soo Ist, dat Wy op alles rypelijk gelet, goedgevonden hebben te ordonneeren en te statuereen de Poincten en Articulen hier na volgende:

I.

Eerst, dat Wy, om te koomen tot kennisse van alle de Huizen, en Gebouwen, in de Steeden, en ten platten Lande, hebben gecommitteert eenige Commissarissen aan welke de voorschreeve Huizen en Gebouwen in manieren hier na verklaart sullen werden aangegeeven, en overgebracht, dewelke tot dien einde met advis van Burgermeesteren van de respectieve Steeden, en van de geene, die Burgermeesteren daar toe sullen lasten, sullen committeeren eenige gequalificeerde Perfoonen; en ten platten Lande sullen ontbieden de Schouten en Geregten van de Dorpen, en met advise van deselve insgelyx sullen committeeren eenige gequalificeerde Perfoonen, het zy uit de Regeeringe van de Dorpen, of andere, die by last en instructie van de voorschreeve Onse Commissarissen in haare respectieve Wyken, Quartieren en Dorpen sullen aantekenen en overbrengen alle Huizen, de Ridderhoffsteeden, en Buitenhuisen van plaisir daar onder gerekent, Schuuren, Graanfolders, Kelders, Pakhuisen, Stallingen, Zoutkeeten, Kalkovens, Steenovens, Meestooven, Moolens, de Waatermoolens, dienende tot het droogmaalen van de Landen, alleen uitgesondert, en alle andere Edificien, Gebouwen, en Plaatsen, daar van profijt getoogen werd, het zy dat deselve toekoomen Particulieren, of ook Corpora van Steeden, Dorpen, Gemeenten, Collegien, of andere, staande soo wel in de besloote Steeden als in de Voorburgten van deselve, mitsgaders ten platten Lande binnen de Vryheeden van de Dorpen en Gehugten, geene daar uitgesondert, als alleen de Huizen, Bonwhuisen weefende, die met de Landen verhuurt werden.

2.

En sullen de voorschreeve gequalificeerde Perfoonen, mitsgaders de Schouten en Geregten, van alle de voorsz Huizen, en Gebouwen, maaken pertinente Quohieren, en Ver-

Verklaaringen van de jaarlyxe Huuren van dien, by soo verre die verhuurt, of in pagte uitgegeeven werden, met behoorlijke verificatie daar toe dienende, te weten dat de Huurders, of Bewoonders, en Gebruikers van de Huifen, en andere Gebouwen, sullen gehouden weesen te exhibeeren haar origineele Huurcedullen, of authenticque Copien der selve, en daar van te leeveren simple Copien sonder Zegel, dog by haar onderteekent, en gesterkt met de volgende Verklaaring,

**I**K ondergeschreeve verklaare by deese onder presentatie van eede, dat het bovenstaande is een opregte, en compleete, Copie van de Huurcedulle, staande op een Zegel van . . . . . uit kragte van welke ik Ondergeschreeve bewoon, of in huure gebruik, het Huis, of ander Gebouw, breeder daar in gemeld, sonder dat ik, of iemand anders van mynent weegen, daar voor iets meer of anders beloofte, of gegeeven heb, belooven of geeven sal als de Huure, in de bovenstaande Copie uitgedrukt. Actum . . . . . den . . . . .

Dog sal het geen, dat in het bovenstaand Formulier het Zegel raakt, worden uitgelaaten in de Verklaaringen, te stellen onder de Huurcedullen van de kleine Huisjes, geëxi-meert van het Zegel by het neegen en vyftigste Articul van de Ordonnantie, mitsgaders van de Pakhuifen, Pakfolders, en Pakkelders, welke by de maand verhuurt worden.

Ontrent de Pakhuifen, Pakkelders, Graanfolders, en andere diergelijke Gebouwen dienende tot het opleggen van Waaren en Koopmanschappen, sullen sy verdagt zyn wegens de onseekerheid van de Huuren der selve, en om dat die veeltyds by de maand verhuurt worden, en niet by het jaar gelijk de Huifen, de Huuren daar van te begrooten op de somme, die de Huuren bedraagen hebben de laatste twaalf maanden, welke de Pakhuifen zyn verhuurt geweest in een of meerder maalen, onder korting van een derde part, en met dien verstande, dat de Pakhuishuuren sullen werden ge-noomen op dertien, in de plaats van op twaalf, maanden in de Steeden daar een jaar word gerekent op dertien maanden in de verhuuring der Pakhuifen by de maand.

En van de Huifen, en Gebouwen, by de Eygenaars selfs gebruikt wordende, sullen sy maaken en overleeveren haar Consideratien over de pertinente en opregte estimatie van het geene deselve in suiwere Huure behooren te gelden, na advenant van andere verhuurde Huifen, en Gebouwen, daar ontrent geleege, met byvoeging wat Verpondinge de voorschreeve door de Eigenaars gebruikt wordende Huifen en Gebouwen nu zyn geevende. Alle welke Quohieren, met de Verificatien daar toe dienende, de voorschreeve gequalificeerde Persoonen, mitsgaders Schouten en Geregten, gehonden sullen zyn geteekent over te leeveren aan handen van de voorschreeve Commissarissen binnen den tyd, by deselve daar toe te praëfigeeren, sonder van des te doen te zyn in gebreeke, nog te weigeren den voorschreeven last aan te neemen, en den behoorlijken eed, hen voor te houden, te doen, op poene van gyselinge, en van ieder dag, die sy in  
ge-

gebreeke fullen zyn, te verbeuren de somme van twintig guldens, die met parate executie fullen werden geinnet.

3.

Interdiccerende mits deesen allen en een iegelijken, van wat conditie hy zy, de voorschreeve Commissarissen, nog ook de voorschreeve geordonneerde Persoonen, mitsgaders Schouten en Geregten, te injurieeren, of misdoen, met woorden, of werken, in eeniger manieren, op poene van daar over te verbeuren t'elken reise een boete van vyf en twintig ponden, die meede paratelijk sal werden geëxecuteert, en boven dien na exigentie van de saake daar over arbitralijk, en exemplaarlijk, gestraft te werden.

4.

En fullen alle de Huurders of Gebruikers, gelijk meede de Eigenaars haar eige Huisen bewoonende, gehouden zyn aan de voorschreeve geordonneerde Persoonen, mitsgaders aan de Schouten en Geregten, te doen pertinente verklaringe van haare Huisen, en andere Gebouwen hier vooren geroert, en in hoe veel Partyen deselve verhuurt worden, sonder eenige te mogen verfwygen, op poene van te verbeuren een vierde part van een jaar Huur van de versweege Goederen, en voorts te exhibeeren en visie te geeven, of Copte, buiten haare kosten van alle soodanige Acten, Huurcedullen, en andere Instrumenten, als van hen fullen werden geeischt, binnen den tyd by deselve Gecommitteerden aan hen te præfigeeren, op gelijke poene van vyf en twintig guldens t'elken te verbeuren; in welke poenen de Huurders en Verhuurders meede fullen vervallen, indien bevonden werd dat de Huurcedullen by collusie tot laager pryse zyn gestelt, en dat daarenboven egter de regte Huure van dien sal werden geëstimteert na gelegenheid van de Buurhuisen.

5.

Gelijk meede de voorschreeve gequalificeerde Persoonen, mitsgaders de Schouten en Geregten, in alle de voorschreeve Aanteekeningen, Aangeevingen, en Estimatiën, met het geene daar aan kleeft, gehouden fullen weesen te procedeeren in alle sinceriteit, of opregtigheid, sonder eenige gunst of ongunst, veel min malversatie, of quaade trouwe, op poene, dat deselve na gelegenheid van saaken daar over gecorrigeert fullen werden.

6.

Alle welke poenen en boeten geapplieert fullen werden voor een derde part ten profijte van het gemeene Land, een derde voor den Aanbrenger, wiens naam, des begeerende sal werden gesecreteert, en een derde voor den Officier, die de calange sal doen.

En ten einde dat den inhoud van dit Ons Placaat nagekomen, en agtervolgt, mag werden, ontbieden, en beveelen Wy, dat het selve gepubliceert sal werden alomme binnen de Steeden en Plaatsen deeser Landen, daar men gewoonelijk is publicatie te doen: Lastende en ordonneerende alle Officieren, Regteren, en Justicieren, der voorschreeve Landen, deesen Onsen Placaate en Beveelen te agtervolgen, en doen agtervolgen, procedeerende, en doende procedeeren, tegen de Overtreeders van dien, sonder gratie, faueur, of dissimulatie.

Gedaan in den Hage, onder het klein Zegel van den Lande den  
20 Mei 1730.

PLACCAAT

op het  
redres generaal van de Ver-  
pondingen op de Huizen en  
andere Gebouwen over den  
Lande van Holland en  
Westvriesland.

20 Mei  
1730.

*Instructie voor de Commissarissen  
tot het redres van de Verpondinge van  
de Huisen en andere Gebouwen.*

1.

DE boovengemelde Commissarissen sullen tot uitvoering van haar last sig hebben te vinden in de Steeden en ten platten Lande alomme, gaande ordentelijk van Stad tot Stad, en van Quartier tot Quartier, beginnende van de Stad Dordrecht en het Quartier van dien, en soo voorts na de orde van de Steeden.

2.

Sullen alom, en sonder onderscheid van Steeden of Quartieren, gesaamentlijk befoigneeren, om egaalder werk te maaken, sonder het selve onder haar te moogen verdeelen, of, gelijk men segt, met meer als met een ploeg te arbeiden.

3.

Sullen in de Steeden en Quartieren sig adresseeren aan de Burgermeesters van de Steeden, en ten platten Lande voor haar ontbieden de Schouten en Greften.

4.

Sullen vorderen van de Burgermeesteren van de Steeden de Quohieren, waar op binnen deselve de Verponding jegenwoordig werd geheeven, met verklaring en affirmatie op haar eed dat deselve zyn het Quohier, waar op jegenwoordig de Verponding binnen haar Stad werd gegaard, en dat daar van niets is afgelaaten, nog ook eenige verandering daar in is gemaakt.

Boven en behalven welke Quohieren de Burgermeesters van de Steeden nog sullen gehouden zyn aan haar te leveren een pertinente Lyft van alle de Straaten, Steegen, Burgwallen, Haavens, Graften, Wijken, Districten, Bonnen, en Quartieren, in haar Stad en in de Jurisdictie van dien geleege, nevens het getal der Huisen en Gebouwen, daar in respectivelijk staande: met verklaring dat sy deselve Lyft hebben doen opstellen met alle behoorlijke exactitude, en met speciale last van geen Hüisen, of Gebouwen, groot of klein, daar van af te laaten, in welke Straaten, Steegen, Burgwallen, of andere Quartieren, of Verdeelingen van haar Stad, of van de Jurisdictie van dien, deselve souden moogen geleege zyn.

5.

Voorts sullen de voorschreeve Commissarissen met advis van de Burgermeesteren van de voorschreeve Steeden, of die by deselve daar toe gelaft sullen worden, in ieder Wijk of Quartier van dien committeeren eenige bequaame en gequalificeerde Persoonen, die de aangeeving, opschryving, en begrootting van de suivere Huure der Huisen, Erven, en Gebouwen, breeder in den Placaate uitgedrukt, in haare Stad en Jurisdictie van dien geleege, ter goeder trouwe sullen doen; in conformiteit van den Placaate, en van deese Instructie, om te dienen tot informatie van de Commissarissen

in het doen der taxatie, sonder dat die daar aan sullen gebonden zyn.

6.

Deselve Commissarissen sullen insgelyx ten platten Lande by advis van de Schouten en Geregten van de respectie Dorpen committeeren eenige gequalificeerde Persoonen uit de Regeeringe van de Dorpen, of andere, om in elk Dorp, Quartier, Polder, of Gehugte van dien, in Holland en Westvriesland geleege, te maaken pertinente en opregte Quohieren van de Huisen, en andere Gebouwen, in den voorschreeven Placaate begreepen, en in de voorschreeve Dorpen en Gehugten, of Begryp of Jurisdictie van dien, geleege, met pertinente aanwysinge en descriptie van dien, sonder daar van iets te verfwygen, mitsgaders ook van de opregte suivere Huure en Inkoomen van dien, of sulx als daar van getrokken, of genooten soude kunnen worden, met de verklaring en verificatie in den voorschreeven Placaate begreepen.

7.

Tot welken einde de voorschreeve Commissarissen de gemelde gequalificeerde Persoonen, mitsgaders de Schouten en Geregten respectie, in handen sullen stellen het voorschreeve Placaat, met een Dubbelt van de Instructie, dien conform by de Heeren Staaten gearresteert, welke gequalificeerde Persoonen, Schouten, en Geregten gehouden sullen weesen daar op in handen van de voornoemde Commissarissen by solemneelen eede te verklaaren, dat sy daar na sullen befoigneeren, en haare Befoigne getrouwelyk voltrekken, en overleeveren, en presteeren dat sy hun ter goeder trouwe, en in alle opregtigheid, sonder gunst of ongunst in eenige deelen, daar in gedraagen hebben.

8.

Sullen voorts beveelen de voorschreeve gequalificeerde Persoonen, Schouten, en Geregten respectie, dat sy neerstelyk letten, indien op eenige Huisen of andere Gebouwen Toepagten, Voorhuuren, of gereede Penningen zija bedongen, of ook eene conditioneele Verhuuringe gemaakt om laage pryse, om de Huisen of andere Gebouwen daar na tot hooger Huure te moogen brengen, in welken gevalle sy haar consideratien sullen opgeeven ontrent de suivere Huure, soo als sy sullen meenen dat deselve behoord te werden begroot na de rechte waarde, en na rate van andere Huisen daar ontrent geleege, gelijk meede dat sy naerstelyk letten op de Huuren, die by collusie of bedrog te laag souden weesen gemaakt, om deselve, onvermindert de peinen in de Placaate begreepen, te taxeeren na proportie van de nabuurige Huisen.

9.

Sullen besorgen, dat de Quohieren worden geformeert met specifieke distinctie en aanwysinge der Naamen van de Straaten, Steegen, Burgwallen, Haayens, Wijken, Districten, Bonnen, of Quartieren, en met expressie van het getal, en van de Numbers, der Huisen, en van de Naamen der Eigenaars, in elke van deselve Verdeelingen.

Ge-

Gelijk meede, dat de begrootting der Huuren van de Pakhuizen, Pakkelders, Graanolders, en andere diergelijke Gebouwen dienende tot het opleggen van Waaren en Koopmanschappen, wegens haar onteekkerheid worde genoomen op de somme, die de Huuren bedragen hebben over de laatste twaalf maanden, welke de Pakhuizen zyn verhuurt geweest in een of meerder maalen, onder korting van een derde part, en met dien verstande, dat de Pakhuishuuren sullen werden genoomen op dertien, in de plaats van op twaalf, maanden in de Steeden daar een jaar word gereekent op dertien maanden in de verhuuring der Pakhuizen by de maand.

## 11.

De voorschreeve Commissarissen sullen t'allen tyden haar moogen vervoegen in de Steeden en ten platten Lande, om te onderzoeken, of de Betoigne van de Persoonen voornoemt behoorlijk, en na intentie van de Heeren Staaten, word gedirigeert, en of ook ergens eenige mislaagen, of fouten, weetens of onweetens, worden gecommitteert, tot welken einde sy voor haar sullen ontbieden soodanige Persoonen, uit dewelke sy meinen sullen daar van berigt of informatie te kunnen ontfangen.

## 12.

En indien sy by de overleveringe van de Betoigne en Quohieren van de voornoemde Persoonen, bevinden dat daar in by misverstand, of malversatie, geabuseert is, sullen sy de Betoignes doen hervatten, en corrigeeren, soo het hun goeddunken sal, doende in cas van malversatie causeeren die daar aan schuldig bevonden sullen worden.

## 13.

Sullen ook de voorschreeve Commissarissen by het ontfangen, of overneemen, van de voorschreeve Betoignes, en Quohieren, punctueelijk examineeren de geene, die daar op gebetoigneert hebben, wat ordre en voet sy daar in hebben gehouden, en of alles daar in is gebragt na de qualiteit en quantiteit van dien, dat in elke Polder, Distrikt, of Jurisdicctie, en in elke Wijk, Straat, of andere hier boven genumereerde verdeeling van de Steeden, is geleege, en of deselve Betoignes en Quohieren zyn gemunieert met Copien der Hurcedullen, en met de Verklaaringen geordonneert by het Placaat, mitsgaders met der selver consideratien ontrent de aestimatie van de suivere Huuren, na de regte intentie en begeerte van de Heeren Staaten, en op den eed by haar op het ontfangen van haar last gedaan.

## 14.

En sullen dienvolgende de voorschreeve Persoonen nogmaals doen verklaaren op den eed, by haar voor den aanvang van haare Betoigne afgelegd, dat sy de voorschreeve Quohieren ter goeder trouwe hebben gemaakt, en niets daar van hebben agtergehouden, alles volgende het Placaat en Instructie, haar daar op gegeven.

## 15.

En op dat de bovengemelde Persoonen klaarder moogen